

## Scheda urbanistica n. 3 – Unità Minima di Intervento

1. Si tratta di un intervento puntuale relativo ad un singolo edificio incompiuto, a destinazione commerciale e residenziale, prospettante su via Riviera del Brenta.  
L'ampliamento proposto è finalizzato ad un riordino formale dell'attuale volume, e in particolare ad un ridisegno compositivo del prospetto principale sulla predetta via.

### 2. Carature urbanistiche

<b>Superficie Territoriale</b>	<b>mq</b>	<b>573</b>
<b>Superficie fondiaria</b>	<b>mq</b>	<b>426</b>
<b>Superficie a parcheggio</b>	<b>mq</b>	<b>147</b>
<b>Superficie netta di pavimento (Ampliam. 1°P)</b>	<b>mq</b>	<b>120</b>

4. **Altezza massima:** 2 elevazioni (rif. quota SS.11) **ml** **6,50**